



כ"ו ניסן תשפ"ו

13 אפריל 2026

אל: ועדת המכרזים

משרד:	האוצר
יחידה מזמינה:	אגף החשב הכללי
תאריך:	13/04/2026

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993 ועל הוראות תכ"ם, "פטור מחובת המכרז", מס' 7.6.1.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/המערכת)

רקע והצורך בהתקשרות:

במסגרת הקמת הקו הירוק והאדום של הרכבת הקלה בירושלים (פרויקט ה-JNET), נדרש הזכיין להקים, בהתאם לתכנון שהועבר לו מהמזמינה, את דפו 25, פרויקט הנדסי מורכב וייחודי הכולל עירוב שימושים של דפו תת-קרקעי שמעליו מתוכננים לקום מבני משרדי ממשלה ומשרדים נוספים. בעקבות היווצרות סדקים בקורות הדפו בשל ליקוי תכנוני, נדרשת וועדת המכרזים באופן מיידי לקבל ייעוץ הנדסי מקצועי ובלתי תלוי לצורך ביצוע תחקיר מקיף ומעמיק של השתלשלות האירועים. צורך זה חיוני לטובת מיפוי התהליכים, ביסוס מנגנוני בקרה למניעת הישנות מקרים דומים, ולטובת צמצום חשיפת המדינה והפחתת הסיכונים ההנדסיים והכלכליים הנובעים מהכשלים התכנוניים שהתגלו בפרויקט.

מטרת ההתקשרות:

התקשרות עם יועץ הנדסי בלתי תלוי בעל מוניטין מקצועי וניסיון משמעותי מוכח ומומחיות בתחום, שאין לו התקשרויות קיימות או עתידיות למי מהגורמים המעורבים בפרויקט ה-JNET, לצורך הכנת תחקיר כמפורט לעיל, באופן אובייקטיבי תוך שמירה על האינטרס הציבורי ומתן כלים להתמודדות עם השלכות האירוע.

תכונות הנדרשות:

א. ניסיון בניהול פרויקט וניהול הנדסי מוכח של פרויקטי תשתית מורכבים וגדולים – נדרש וניסיון עשיר בליווי הנדסי וניהולי של פרויקטי תשתית לאומיים ומורכבים, עם יכולת מוכחת לגבש את תמונת המצב המלאה באופן מעמיק, לזהות פערי תכנון ולגבש המלצות מקצועיות.
ב. מומחה בעל שם ומוניטין בתחום – מומחיות מוכחת ומוניטין רב בתחום התשתיות, הכוללים ניסיון בהתמודדות מול זכיינים, קבלנים ורשויות מדינה רלוונטיות וכן ניסיון בניהול גישורים, סכסוכים ובוררות, באופן שיתאים גם לייצוג מקצועי של עמדת המדינה בהליכים משפטיים במידת הצורך.
ג. היעדר תלות קיימת עם רשויות, מתכננים וזכיינים בפרויקט - נדרש ייעוץ בלתי תלוי המבטיח עבודה מקצועית ואובייקטיבית מול כלל הגורמים המעורבים בפרויקט, ובהם צוות תוכנית צוות אב לתחבורה ירושלים, המתכננים מטעם ומטעם המדינה, והזכיין ומתכננים מטעמו.

האם קיים בנושא ההתקשרות מכרז חשכ"לי כן לא

סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

מערכת

שירותים

טובין

אלדד ספיבק – חברה להנדסה בע"מ		שם הספק:
510795925		מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)
<input type="checkbox"/> ספק חוץ	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד	ספק זה הינו:
550,000 ₪		אומדן / שווי ההתקשרות:

01.05.2026-31.12.2027	תקופת ההתקשרות:
-----------------------	------------------------

נימוקים כי הספק הוא ספק יחיד או כי הטובין הם טובין חוץ

1. האמצעים שבהם נערכו בדיקות לאיתור ספקים נוספים והכנת חוות דעת

נערכה בחינה רחבה של ספקי הנדסה מובילים בשוק הישראלי המחזיקים בניסיון בתשתיות מורכבות, יכולת מוכחת בביצוע תחקירים הנדסיים ואי תלות בגורמים המעורבים בפרויקט ה-JNET, לרבות פנייה לעוד כ-5-6 גופים או שמות רלוונטיים שלא יכלו לבצע את העבודה מטעמים שונים כגון ניגודי עניינים, היעדר זמינות מתאימה או ניסיון מתאים.

2. ממצאי הבדיקה

לאחר בדיקת הספקים האפשריים, נמצא כי חברת "אלדד ספיבק הנדסה בע"מ" הינה הגורם היחיד המשלב מומחיות הנדסית ברמה הנדרשת יחד עם ניסיון ספציפי ומוכח בליווי סכסוכים משפטיים ובוררויות עבור המדינה, תוך שמירה על אי-תלות מול הגורמים המעורבים בפרויקט.

היקף הביצוע:

1. תחקור מעמיק של האירוע והצגת ממצאיו. התחקיר יכלול את הרכיבים הבאים:


- 1.1 בקרה הנדסית על מסמכי התכנון, החישובים הסטטיים ותהליכי בקרת האיכות
- 1.2 ניתוח הנדסי של הכשלים בקורות הדיפו ובחינת פתרונות התיקון שבוצעו.
- 1.3 אומדן הנזקים הכלכליים, לרבות עלויות התיקון והעיכובים בלוחות הזמנים.
- 1.4 הגשת דו"ח תחקיר מסכם ומתן ליווי מקצועי להליכים משפטיים בעתיד, ככל וידרשו.

2. פרק זמן ראשוני: עד 20 חודשים.

סיכום:

במסגרת הבחינה שנעשתה, חברת "אלדד ספיבק – חברה להנדסה" נבחרה כספק יחיד למתן השירותים הנדרשים לאור עמידתה בכלל הדרישות, ניסיונה הרחב בתחום, ויכולתה לפעול באופן אובייקטיבי ובלתי תלוי לביצוע המשימה.

חוות דעתי זו ניתנת מתוקף היותי הסמכות המקצועית לנושא זה. בכבוד רב,

	רפרנטית תשתיות ופרויקטים	שלי קיל
---	--------------------------	---------